ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту изменений, вносимых в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Каменномостский сельское поселение»

19 июля 2017г. № 54 п. Тульский

Повестка публичных слушаний: Рассмотрение проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Форма публичных слушаний − открытое собрание.

Форма оповещения: материалы проекта были опубликованы в газете Майкопского района «Маяк» от 21.06.2017г. № 68 и размещены 19.06.2017г. на сайте Администрации МО «Майкопский район» www.mr01.ru.

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление Администрации муниципального образования «Майкопский район» от 16.06.2017г. № 221-а «О проведении публичных слушаний по проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Председательствующий: Кулакина Н.Н. - руководитель отдела архитектуры и градостроительства Администрации МО «Майкопский район».

Секретарь: Костыркина О.В. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации МО «Майкопский район».

Инициатор: Котелкина В.А.

Дата проведения публичных слушаний: 19.07.2017г.

Время проведения: 15.00 часов.

Место проведения: ст. Даховская, ул. Советская, 20.

Присутствовали: 7 человек (список прилагается).

Ознакомиться со списком участников публичных слушаний можно в отделе архитектуры и градостроительства Администрации МО «Майкопский район».

Выступили:

Кулакина Н.Н. ознакомила присутствующих с заявлением гр. Котелкиной В.А. по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Каменномостское сельское поселение» в части изменения в карте градостроительного зонирования территориальной зоны ЖЗ.101. «зона застройки индивидуальными жилыми домами и личного подсобного хозяйства» на территориальную зону ОДЗ.201. «зона общественно-делового назначения» в границах земельного участка с кадастровым номером 01:04:0100061:19 по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, пер. Привокзальный, 1.

Вопросы:

Максименко Л.В.: «что за магазин?»

Петровский Ю.С.: «продовольственный магазин».

Петров В.Н.: «площадь земельного участка?».

Петровский Ю.С.: «11 соток».

Петров В.Н.: «размер по фасаду?».

Петровский Ю.С.: «27 на 46».

Петров В.Н.: «площадь магазина?».

Петровский Ю.С.: «500 кв.м.».

Петров В.Н.: «площадь под парковку?».

Петровский Ю.С.: «около трех соток».

Максименко Л.В.: «одноэтажный или двухэтажный?».

Петровский Ю.С.: «2 этажа».

Максименко Л.В.: «света не хватает, если будет строиться магазин, что делать со светом?»

Петровский Ю.С.: «магазин тянет отдельную линию».

Предложения:

Лаушкина Г.Н., Мельников А.В., Максименко Л.В., Шпигарева Е.Г., Карамзина Н.В. высказались против изменения территориальной зоны ЖЗ.101. на зону ОДЗ.201.

Замечаний в письменном виде не поступило.

Решение:

1. Публичные слушания признать состоявшимися.

2. Отправить проект на доработку, в связи с неполнотой предоставления исходных данных.

Заместитель председателя комиссии Н. Кулакина

Секретарь комиссии О. Костыркина